

ЗАЯВКА

на технологическое присоединение энергопринимающих устройств мощностью до 15 кВт включительно для бытовых и иных нужд, не связанных с осуществлением предпринимательской деятельности, и электроснабжение которых предусматривается по одному источнику электроснабжения (п. 14, 17 Правил технологического присоединения)

1) Зюков Максим Александрович, паспорт серии 0802 № 648694, выдан 23.07.2002

Верхнебуреинским районным отделом внутренних дел Хабаровского края.

(полное наименование Заявителя, фамилия, имя и отчество заявителя, серия, номер и дата выдачи паспорта или иного документа, удостоверяющего личность в соответствии с законодательством Российской Федерации)

2) Проживающий по адресу: 108823, г. Москва, Рязановское п., п. Знамя Октября, мкр. Родники, д. 2, кв. 149.

(регистрационный /фактический адрес)

3) Просит Вас осуществить технологическое присоединение (третья категория надёжности): вводного распределительного устройства (ВРУ-0.4 кВ) личного подсобного хозяйства (ЛПХ).

(наименование объекта для присоединения)

4) расположенного по адресу: Приморский край, Лазовский район, муниципальное образование «Преображенское городское поселение» (участок с кадастровым номером: 25:07:110109:97), в 481 м на юго-запад от РУ-0,4 кВ ЗТП-7303 и в 3730 м на юго-запад от жилого дома (ориентира) расположенного по адресу: Приморский край, Лазовский район, п.г.т. Преображение, пер. Набережный, д. 23.

5) Запрашиваемая максимальная мощность и уровень напряжения энергопринимающих устройств: до 15 кВт (включительно) и от 0,4 кВ соответственно.

(указать максимальную мощность, уровень напряжения энергопринимающих устройств)

6) Сроки проектирования и поэтапного введения в эксплуатацию объекта (в том числе по этапам и очередям) до 15.07.2018 планируется смонтировать ВРУ-0.4 кВ для обеспечения ЛПХ электроэнергией.

7) Причина обращения новое строительство

(новое строительство, увеличение мощности, изменение точки присоединения, изменение схемы внешнего электроснабжения и др.)

8) Информация о поданных (в том числе ранее) заявках на технологическое присоединение данного объекта в другие сетевые организации: в АО ДРСК подавались следующие заявки: от 09.02.2018 № ТПр 582/18 и 16.02.2018 № ТПр 726/18. Получен ответ № 05-504-07/351

9) Вид договора поставки электроэнергии (*отметить один из выбранных вариантов*):

- самостоятельная подача документов ГП на заключение договора

- договор энергоснабжения

- договор купли-продажи эл. энергии и договор на передачу эл. энергии

V

9.1) Гарантирующий поставщик (энергосбытовая организация), с которым имеется намерение заключить договор (*не заполняется при самостоятельной подаче документов*):

АО «ДЭК»

10) Заказчик согласен на раскрытие сетевой организацией третьей стороне относящейся к нему информации, при наличии такой необходимости для выполнения мероприятий указанных в настоящей заявке.

11) Прошу представить (направить на электронную почту: zukovmax@mail.ru), проект договора электроснабжения электрической энергии гарантирующим поставщиком.

Приложения: 1. Схема расположения участка ЛПХ и вводного распределительного устройства, которое необходимо присоединить к электрическим сетям сетевой организации – на 1 л.

2. Копия договора на земельный участок, на котором будет располагаться объект заявителя – на 4 л.

3. Копия паспорта гражданина РФ - на 2 л.

Сообщите удобный для Вас способ получения документов:

По электронной почте, на электронный адрес: zukovmax@mail.ru

После уведомления меня о готовности документов по телефону: [+79162215746](tel:+79162215746)

лично, по фактическому адресу ООО "Энергетические сети Преображения": Приморский край, Лазовский р-он, пос. Преображение, ул. Путинцева, 4.

Заявитель: Зюков Максим Александрович
(наименование заявителя)

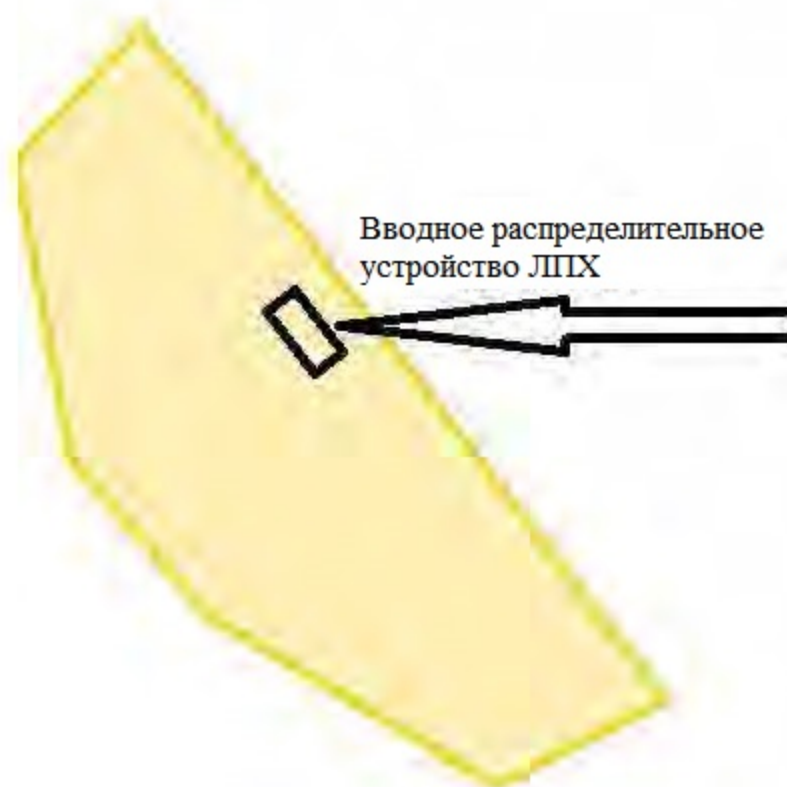


(подпись, Ф.И.О.)

Телефон [+79162215746](tel:+79162215746)

06.06.2018

Схема размещения



Площадь участка: 19947 м²

Периметр участка: 628 м

Участок	№ точки	Широта	Долгота
1	1	42.8943183339244	133.8381011950762
	2	42.8951357744198	133.8378973471910
	3	42.8955012611352	133.8383667337686
	4	42.8936679107896	133.8403140175128
	5	42.8934340711887	133.8396810161855
	6	42.8938860292820	133.8386322724612

EPSG:6332501 - МСК-25 зона 1 Приморский край	
N	E
339171.299	1554882.201
339261.5	1554862.179
339303.53	1554899.015
339105.747	1555065.649
339077.846	1555014.904
339124.879	1554927.368

**ДОГОВОР БЕЗВОЗМЕЗДНОГО СРОЧНОГО ПОЛЬЗОВАНИЯ ЗЕМЕЛЬНЫМ
УЧАСТКОМ № 1**

«15» января 2018 г.

пгт. Преображение

Администрация Преображенского городского поселения, в лице Главы администрации Преображенского городского поселения Пономаренко Вячеслава Геннадьевича, действующего на основании Устава, именуемая в дальнейшем «Ссудодатель», с одной стороны, и Зюков Максим Александрович 26.06.1978 г.р., паспорт гражданина РФ 0802 № 648694, выдан Верхнебурейским районным отделом внутренних дел Хабаровского края, дата выдачи: 23.07.2002, код подразделения 272-016 место рождения: пос. Чегдомын, Верхнебурейский р-н, Хабаровский край, место регистрации: г. Москва, Рязановское п., п. Знамя Октября, мкр. Родники, д. 2, кв. 149, за себя и своего несовершеннолетнего сына Зюкова Леонида Максимовича 21.04.2006 г.р., свидетельство о рождении ПИ-МЮ № 602984, выдано Академическим отделом ЗАГС Управления ЗАГС Москвы, дата выдачи: 15.09.2006, место рождения: г. Москва, место регистрации: г. Москва, Рязановское п., п. Знамя Октября, мкр. Родники, д. 2, кв. 149, именуемые в дальнейшем «Ссудополучатели», с другой стороны, именуемые в дальнейшем «Стороны», составили настоящий договор (далее - Договор) о нижеследующем:

1. Предмет Договора

1.1. По настоящему договору Ссудодатель обязуется предоставить в безвозмездное срочное пользование Ссудополучателю, а Ссудополучатель - принять земельный участок общей площадью 19926 кв.м, из земель населенных пунктов, кадастровый номер 25:07:110109:97, местоположение: установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир жилой дом. Участок находится примерно 3730 м от ориентира по направлению на юго-запад. Почтовый адрес ориентира: Приморский край, Лазовский район, пгт. Преображение, пер. Набережный, д. 23, в территориальной зоне СХ 1, обязуясь своевременно возвратить его по истечении срока настоящего договора.

Границы участка указаны на прилагаемом к договору кадастровом плане земельного участка (Приложение N 1), который является неотъемлемой частью настоящего договора.

1.2. Договор подлежит государственной регистрации.

1.3. Участок передается в пригодном для использования состоянии.

1.4. Участок должен быть возвращен Ссудодателю в пригодном для использования состоянии.

2. Срок Договора

2.1. Срок безвозмездного пользования Участка устанавливается сроком на пять лет с момента (даты) подписания настоящего Договора Сторонами.

3. Права и обязанности Сторон

3.1. Ссудодатель имеет право:

3.1.1. Требовать досрочного расторжения Договора при использовании Участка не по целевому назначению или не в соответствии с видом разрешенного использования, а также при использовании способами, приводящими к его порче, в случаях нарушения других условий Договора.

3.1.2. На беспрепятственный доступ на территорию используемого Участка с целью его осмотра на предмет соблюдения условий Договора.

3.1.3. На возмещение убытков, причиненных ухудшением качества Участка и экологической обстановки в результате хозяйственной деятельности Ссудополучатель, а также по иным основаниям, предусмотренным законодательством Российской Федерации.

3.2. Ссудодатель обязан:

3.2.1. Выполнять в полном объеме все условия Договора.

3.2.2. Передать Ссудополучателю Участок при подписании настоящего Договора сторонами.

3.3. Ссудополучатель имеет право использовать Участок на условиях, установленных Договором.

3.4. Ссудополучатель обязан:

3.4.1. Выполнять в полном объеме все условия Договора.

3.4.2. В срок не позднее одного года со дня заключения договора безвозмездного пользования земельным участком гражданин обязан определиться с видом или видах разрешенного использования такого земельного участка.

3.4.3. Использовать Участок в соответствии с целевым назначением и разрешенным использованием. Возможности использования участка регламентируются Статьей 8 ФЗ «Об особенностях предоставления гражданам земельных участков в Дальневосточном федеральном округе»

3.4.4. Обеспечить Ссудодателю (его законным представителям), представителям органов государственного земельного контроля доступ на Участок по их требованию.

3.4.5. Не допускать действий, приводящих к ухудшению экологической обстановки на используемом земельном участке и прилегающих к нему территориях, а также выполнять работу по благоустройству территории.

3.4.6. При прекращении Договора Ссудополучатель обязан вернуть Ссудодателю Участок в том состоянии, в котором он его получил.

3.5. На основании Статьи 10 ФЗ «Об особенностях предоставления гражданам земельных участков в Дальневосточном федеральном округе» Ссудополучатель вправе до дня окончания срока действия указанного договора подать в уполномоченный орган заявление о предоставлении такого земельного участка в собственность или в аренду на срок до сорока девяти лет. Данное заявление не может быть подано ранее чем за шесть месяцев до дня окончания срока действия указанного договора.

3.6. На участок накладываются ограничения по оборотоспособности на основании Статьи 11 ФЗ «Об особенностях предоставления гражданам земельных участков в Дальневосточном федеральном округе»

3.7. Ссудодатель и Ссудополучатель имеют иные права и несут иные обязанности, установленные законодательством Российской Федерации.

4. Ответственность Сторон

4.1. За нарушение условий Договора Стороны несут ответственность, предусмотренную законодательством Российской Федерации.

4.2. Ответственность Сторон за нарушение обязательств по Договору, вызванных действием обстоятельств непреодолимой силы, регулируется законодательством Российской Федерации.

5. Изменение, расторжение и прекращение Договора

5.1. Все изменения и (или) дополнения к Договору оформляются Сторонами в письменной форме.

5.2. Прекращение договора безвозмездного срочного пользования земельным участком или права безвозмездного срочного пользования земельным участком регулируется Статьей

9 ФЗ «Об особенностях предоставления гражданам земельных участков в Дальневосточном федеральном округе»

5.3. Договор может быть расторгнут по требованию Ссудодателя, по решению суда, на основании и в порядке, установленном законодательством Российской Федерации.

6. Рассмотрение и урегулирование споров

6.1. Все споры между Сторонами, возникающие по Договору, разрешаются в соответствии с законодательством Российской Федерации.

7. Заключительные положения

7.1. Договор составлен в 4 (четырёх) экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, из которых по одному экземпляру хранится у Сторон и один экземпляр передается в орган уполномоченный на государственную регистрацию прав на недвижимое имущество и сделок с ним.

8. Реквизиты и подписи сторон:

Ссудодатель

Администрация Преображенского
городского поселения
692998, Приморский край, Лазовский
район, п. Преображенск, ул.Заводская 9
ИНН/КПП 2518112003/251801001
БИК 040507001
р/с 40101810900000010002
Дальневосточное ГУ Банка России

Глава Администрации
Преображенского городского поселения

Пенюмаренко Вячеслав Геннадьевич

Ссудополучатели

Зюков Максим Александрович 26.06.1978 г.р.,
паспорт гражданина РФ 0802 № 648694,
выдан Верхнебуреинским районным отделом
внутренних дел Хабаровского края,
дата выдачи: 23.07.2002,
код подразделения: 272-016,
Место рождения: пос. Чегдомын,
Верхнебуреинский р-н, Хабаровский край,
место регистрации: г. Москва, Рязановское п.,
п. Знамя Октября, мкр. Родники, д. 2, кв. 149.

Зюков Максим Александрович

Зюков Леонид Максимович 21.04.2006 г.р.,
свидетельство о рождении ПМ-МЮ № 602984,
выдано Академическим отделом ЗАГС
Управления ЗАГС Москвы,
дата выдачи: 15.09.2006,
место рождения: г. Москва,
место регистрации: г. Москва, Рязановское п.,
п. Знамя Октября, мкр. Родники, д. 2, кв. 149,

Зюков Леонид Максимович в лице Зюкова
Максима Александровича

Удостоверение
Имя: Серебрякова А.И.
Должность: глава администрации
Место работы: Администрация Преображенского городского поселения
№ документа: 041/112/009/94-00/001/0001
Код подразделения: 0001
Серебрякова А.И.



Сведения об основных характеристиках объекта недвижимости

В Единый государственный реестр недвижимости внесены следующие сведения:

Раздел 1 Лист 1

Земельный участок (вид объекта недвижимости)		
Лист № 1	раздела 1	Всего листов раздела 1: 1
		Всего разделов: 2
		Всего листов выписки: 2
"25" декабря 2017 г. № 25/ИСХ/17-698011		
Кадастровый номер:	25:07:110109:97	
Номер кадастрового квартала:	25:07:110109	
Дата присвоения кадастрового номера:	22.12.2017	
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют	
Адрес:	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир жилой дом. Участок находится примерно в 3730 м от ориентира по направлению на юго-запад. Почтовый адрес ориентира: Приморский край, р-н Лазовский, пгт. Пресображенск, пер. Набережный, д. 23	
Площадь, м²:	19926+/ -1235	
Кадастровая стоимость, руб.:	не определена	
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	данные отсутствуют	
Категория земель:	Земли населенных пунктов	
Виды разрешенного использования:	-	
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"	
Особые отметки:	Границы земельного участка установлены в соответствии со схемой размещения земельного участка на публичной кадастровой карте. Сведения, необходимые для заполнения Раздела 2 "Сведения о зарегистрированных правах", отсутствуют.	
Получатель выписки:		
подпись и наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ

Паспорт выдан БЕРХНЕБУРЕЙНСКИМ РАЙОННЫМ
ОТДЕЛОМ ВНУТРЕННИХ ДЕЛ

08
02
648694

ХАБАРОВСКОГО КРАЯ

Дата выдачи 23.07.2002 Код подразделения 272-016

Влбб/



[Handwritten signature]

Фамилия ЗЮКОВ

Имя МАКСИМ

Отчество АЛЕКСАНДРОВИЧ

Пол МУЖ. Дата рождения 26.06.1978

Место рождения ПОС. ЧЕГДОМЫН

БЕРХНЕБУРЕЙНСКОГО Р-НА

ХАБАРОВСКОГО КРАЯ

08
02
648694



Московская область
ПВС Шадринского ОВД
Подольского УВД
ЗАРЕГИСТРИРОВАН

ул. Индустральная
дом № 4 корп. № 38
29 мая 2005
Подпись [Signature]

Отдел УОМС России Московской области
г. Подольск
Территориальный пункт в г. Шадринск
ОКЛАД С РЕГИСТРАЦИОННОГО УЧЕТА

26 мая 2009
Подпись [Signature]

Отдел УОМС России Московской области
г. Подольск
Территориальный пункт в г. Шадринск
ЗАРЕГИСТРИРОВАН

по ул. Знамя Победы
д. Родники
дом № 2 корп. № 149
26 мая 2009
Подпись [Signature]

Территориальный пункт УОМС России
г. Шадринск
ЗАРЕГИСТРИРОВАН

по ул. Знамя Победы
д. Родники
дом № 2 корп. № 149
26 мая 2009
Подпись [Signature]

08 02 648694